YRJÖ JA HANNA KODIT

ASOASUNNOT YRJÖ JA HANNA OY

VANTAAN URHO

Topaasikuja 10, 01700 Vantaa

2027 Hinnasto ja käyttövastikkeet

Vahvistettu 22.10.2026

						4,40	12,99	17,39
Huoneisto	**Kerros**	**Tyyppi**	**pinta-ala m2**	**jyv. pinta-ala m2**	**Asumisoikeus-maksu €**	**KV I €/jyv.m2/kk**	**KV II €/jyv.m2/kk**	**Käyttövastike €/kk**
A 120	**7**	**4 H+KT+S+VH**	**91,5**	85,1	**61 226**	374,44	1105,45	**1 479,89**
A 121	**7**	**4 H+KT+S+VH**	**84,0**	78,9	**56 765**	347,16	1024,91	**1 372,07**
A 122	**7**	**3 H+KT+VH**	**63,0**	62,3	**44 822**	274,12	809,28	**1 083,40**
A 123	**7**	**2 H+KT+VH**	**43,5**	45,6	**32 807**	200,64	592,34	**792,98**
A 124	**7**	**3 H+KT**	**62,0**	60,7	**43 671**	267,08	788,49	**1 055,57**
A 125	**7**	**3 H+KT**	**62,5**	61,2	**44 031**	269,28	794,99	**1 064,27**
B 126	**7**	**2 H+KT**	**44,0**	45,7	**32 879**	201,08	593,64	**794,72**
B 127	**7**	**2 H+KT**	**41,5**	43,5	**31 296**	191,40	565,07	**756,47**
B 128	**7**	**2 H+KT+VH**	**45,0**	46,7	**33 599**	205,48	606,63	**812,11**
B 129	**7**	**3 H+KT+VH+työtila**	**61,0**	60,9	**43 815**	267,96	791,09	**1 059,05**
B 130	**7**	**2 H+KT+VH**	**45,5**	47,3	**34 030**	208,12	614,43	**822,55**
B 131	**7**	**4 H+KT+S+VH**	**90,0**	83,7	**60 218**	368,28	1087,26	**1 455,54**
B 132	**7**	**3 H+KT+S**	**63,5**	64,1	**46 116**	282,04	832,66	**1 114,70**
B 133	**7**	**3 H+KT+VH**	**56,0**	55,4	**39 858**	243,76	719,65	**963,41**
B 134	**7**	**2 H+KT+VH**	**46,5**	48,3	**34 750**	212,52	627,42	**839,94**
B 135	**7**	**3 H+KT+VH**	**64,5**	63,2	**45 470**	278,08	820,97	**1 099,05**
A 136	**7**	**2 H+KT+VH**	**44,0**	46,1	**33 167**	202,84	598,84	**801,68**
A 137	**7**	**2 H+KT+VH**	**46,5**	48,3	**34 750**	212,52	627,42	**839,94**
A 138	**7**	**1 H+KT+VH**	**36,0**	38,8	**27 915**	170,72	504,01	**674,73**
A 139	**8**	**4 H+KT+S+VH**	**91,5**	85,9	**61 801**	377,96	1115,84	**1 493,80**
A 140	**8**	**4 H+KT+S+VH**	**84,0**	79,7	**57 341**	350,68	1035,30	**1 385,98**
A 141	**8**	**3 H+KT+VH**	**63,0**	62,9	**45 254**	276,76	817,07	**1 093,83**
A 142	**8**	**2 H+KT+VH**	**43,5**	46,1	**33 167**	202,84	598,84	**801,68**
A 143	**8**	**3 H+KT**	**62,0**	61,3	**44 103**	269,72	796,29	**1 066,01**
A 144	**8**	**3 H+KT**	**62,5**	61,8	**44 462**	271,92	802,78	**1 074,70**
B 145	**8**	**2 H+KT**	**50,5**	51,4	**36 980**	226,16	667,69	**893,85**
B 146	**8**	**2 H+KT**	**41,5**	43,9	**31 584**	193,16	570,26	**763,42**
B 147	**8**	**2 H+KT+VH**	**45,0**	47,2	**33 958**	207,68	613,13	**820,81**
B 148	**8**	**3 H+KT+VH+työtila**	**61,0**	61,5	**44 246**	270,60	798,89	**1 069,49**
B 149	**8**	**2 H+KT+VH**	**45,5**	47,7	**34 318**	209,88	619,62	**829,50**
B 150	**8**	**4 H+KT+S+VH**	**90,0**	84,5	**60 794**	371,80	1097,66	**1 469,46**
B 151	**8**	**3 H+KT+S**	**63,5**	64,7	**46 549**	284,68	840,45	**1 125,13**
B 152	**8**	**3 H+KT+VH**	**56,0**	55,9	**40 217**	245,96	726,14	**972,10**
B 153	**8**	**2 H+KT+VH**	**46,5**	48,8	**35 109**	214,72	633,91	**848,63**
B 154	**8**	**3 H+KT+VH**	**64,5**	63,8	**45 901**	280,72	828,76	**1 109,48**
A 155	**8**	**2 H+KT+VH**	**44,0**	46,6	**33 527**	205,04	605,33	**810,37**
A 156	**8**	**2 H+KT+VH**	**46,5**	48,8	**35 109**	214,72	633,91	**848,63**
A 157	**8**	**1 H+KT+VH**	**36,0**	39,2	**28 203**	172,48	509,21	**681,69**
			2187,5	2187,5	1 573 808,00 €			38 040,63 €

Käyttökorvaukset:

Vesimaksuennakko 25 €/hlö/kk, vesimaksut tasataan vuosittain kulutuksen mukaisiksi
Kylmän ja lämpimän veden mittaus.
Kylmä autopaikka ulkopysäköintialueelta 60 € / kk.
Lämpötolppapaikka 75 € /kk
Sähköauton latauspaikka 90 € / kk
Saunamaksu 5 € / irtovuoro