

# Myyntihinnasto



YRJÖ JA HANNA  
KODIT

ASOASUNNOT YRJÖ JA HANNA OY  
VANTAAN URHO

Topaasikuja 10, 01700 Vantaa  
Hinnasto ja käyttövastikkeet

Vahvistettu 26.2.2026

3,93 15,96 19,90

Huoneisto	Kerros	Tyyppi	pinta- ala m <sup>2</sup>	jyv. pinta- ala m <sup>2</sup>	Asumisoikeus- maksu €	KV I €/jyv.m <sup>2</sup> /kk	KV II €/jyv.m <sup>2</sup> /kk	Käyttövastike €/kk
A 120	7	4 H+KT+S+VH	91,5	85,1	61 226	334,44	1358,20	1 692,64
A 121	7	4 H+KT+S+VH	84,0	78,9	56 765	310,08	1259,24	1 569,32
A 122	7	3 H+KT+VH	63,0	62,3	44 822	244,84	994,31	1 239,15
A 123	7	2 H+KT+VH	43,5	45,6	32 807	179,21	727,78	906,98
A 124	7	3 H+KT	62,0	60,7	43 671	238,55	968,77	1 207,32
A 125	7	3 H+KT	62,5	61,2	44 031	240,52	976,75	1 217,27
B 126	7	2 H+KT	44,0	45,7	32 879	179,60	729,37	908,97
B 127	7	2 H+KT	41,5	43,5	31 296	170,96	694,26	865,22
B 128	7	2 H+KT+VH	45,0	46,7	33 599	183,53	745,33	928,86
B 129	7	3 H+KT+VH+työtilä	61,0	60,9	43 815	239,34	971,96	1 211,30
B 130	7	2 H+KT+VH	45,5	47,3	34 030	185,89	754,91	940,80
B 131	7	4 H+KT+S+VH	90,0	83,7	60 218	328,94	1335,85	1 664,79
B 132	7	3 H+KT+S	63,5	64,1	46 116	251,91	1023,04	1 274,95
B 133	7	3 H+KT+VH	56,0	55,4	39 858	217,72	884,18	1 101,91
B 134	7	2 H+KT+VH	46,5	48,3	34 750	189,82	770,87	960,69
B 135	7	3 H+KT+VH	64,5	63,2	45 470	248,38	1008,67	1 257,05
A 136	7	2 H+KT+VH	44,0	46,1	33 167	181,17	735,76	916,93
A 137	7	2 H+KT+VH	46,5	48,3	34 750	189,82	770,87	960,69
A 138	7	1 H+KT+VH	36,0	38,8	27 915	152,48	619,25	771,73
A 139	8	4 H+KT+S+VH	91,5	85,9	61 801	337,59	1370,96	1 708,55
A 140	8	4 H+KT+S+VH	84,0	79,7	57 341	313,22	1272,01	1 585,23
A 141	8	3 H+KT+VH	63,0	62,9	45 254	247,20	1003,88	1 251,08
A 142	8	2 H+KT+VH	43,5	46,1	33 167	181,17	735,76	916,93
A 143	8	3 H+KT	62,0	61,3	44 103	240,91	978,35	1 219,26
A 144	8	3 H+KT	62,5	61,8	44 462	242,87	986,33	1 229,20
B 145	8	2 H+KT	50,5	51,4	36 980	202,00	820,34	1 022,35
B 146	8	2 H+KT	41,5	43,9	31 584	172,53	700,64	873,17
B 147	8	2 H+KT+VH	45,0	47,2	33 958	185,50	753,31	938,81
B 148	8	3 H+KT+VH+työtilä	61,0	61,5	44 246	241,70	981,54	1 223,24
B 149	8	2 H+KT+VH	45,5	47,7	34 318	187,46	761,29	948,75
B 150	8	4 H+KT+S+VH	90,0	84,5	60 794	332,09	1348,62	1 680,71
B 151	8	3 H+KT+S	63,5	64,7	46 549	254,27	1032,61	1 286,88
B 152	8	3 H+KT+VH	56,0	55,9	40 217	219,69	892,16	1 111,85
B 153	8	2 H+KT+VH	46,5	48,8	35 109	191,78	778,85	970,63
B 154	8	3 H+KT+VH	64,5	63,8	45 901	250,73	1018,25	1 268,98
A 155	8	2 H+KT+VH	44,0	46,6	33 527	183,14	743,74	926,87
A 156	8	2 H+KT+VH	46,5	48,8	35 109	191,78	778,85	970,63
A 157	8	1 H+KT+VH	36,0	39,2	28 203	154,06	625,63	779,69

2187,5 2187,5 1 573 808,00 € 43 509,38 €

## Käyttökorvaukset:

Vesimaksuennakko 25 €/hlö/kk, vesimaksut tasataan vuosittain  
kulutuksen mukaisesti Kylmän ja lämpimän veden mittaus.  
Kylmä autopaikka ulkopysäköintialueelta arviolta 60 €/paikka/kk.  
Saunamaksu alustavasti 5 €/irtovuoro