

ASUMISOIKEUSASUNNON HALLINNAN VÄLIAIKAINEN LUOVUTUS

Asoasunnot Yrjö ja Hanna Oy:n omistaman asumisoikeusasunnon vuokraaminen määräaikaisella vuokrasopimuksella

Asumisoikeuden haltija saa luovuttaa huoneiston väliaikaisesti toisen käytettäväksi, jos hän työnsä, opintojensa tai muun vastaavan syyn takia tilapäisesti oleskelee toisella paikkakunnalla tai luovuttamiseen on muu erityinen syy. Huoneisto saadaan kuitenkin luovuttaa yhtäjaksoisesti enintään kahdeksi vuodeksi. Tätä pitemmäksi aikaa huoneisto saadaan luovuttaa, jos siihen on edellä tarkoitettu syy eikä talon omistajalla ole perusteltua syytä vastustaa luovutusta. (Asumisoikeuslaki 28 § 1.mom.). Huoneiston hallinnan saa väliaikaisesti luovuttaa yksityishenkilölle, ei yritykselle.

ASUMISOIKEUDEN HALTIJA/VUOKRANANTAJA		
Nimi	Henkilötunnus	
Puhelin	Sähköposti	
Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	
VUOKRALAINEN		
Nimi	Henkilötunnus	
Puhelin	Sähköposti	
Nimi	Henkilötunnus	
Puhelin	Sähköposti	
Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	
VUOKRAUSKOHDE		
Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	
Huoneisto	Pinta-ala m ²	Muut vuokrattavat tilat m ²
Vuokraus alkaa	Vuokraus päättyy	
Vuokra €/kk	Vakuus € ja vakuuden toimituspvm	Eräpäivä
VUOKRAUKSEN PERUSTE (syy mainittava aina)		
ALLEKIRJOITUKSET		
Aika	Paikka	
Vuokranantajan allekirjoitus ja nimenselvennys	Vuokralaisen allekirjoitus ja nimenselvennys	

Tämä lomake ei ole vuokrasopimuslomake, vaan tiedote Asoasunnot Yrjö ja Hanna Oy:lle.

Ilmoittaessaan talon omistajalle huoneiston väliaikaisesta luovutuksesta asumisoikeuden haltijan on liitettävä tähän lomakkeeseen huoneiston määräaikainen vuokrasopimus sekä muuttoilmoitus, ja ne on toimitettava kiinteistösihteerille. Asumisoikeuden haltijan on ennen huoneiston väliaikaista luovutusta toimitettava asumisoikeustalon omistajalle myös todistukset vuokrauksen perusteista, esim. opiskelutodistus.

